

INFORMATIVA PRIVACY WEB - Documento informativo ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13, Reg. (UE) 2016/679.

Ai sensi del [Regolamento \(UE\) 2016/679](#) (di seguito "GDPR"), questa pagina descrive le modalità di trattamento dei dati personali. Si tratta di un'informativa che è resa ai sensi dell'art. 13 GDPR. L'informativa non è da considerarsi valida per altri siti web di terzi, eventualmente consultabili tramite links presenti su questo sito internet, per i quali non ci si assume alcuna responsabilità.

Dati personali trattabili

Dato personale: qualsiasi informazione riguardante una persona fisica identificata o identificabile («interessato»); si considera identificabile la persona fisica che può essere identificata, direttamente o indirettamente, con particolare riferimento a un identificativo come il nome, un numero di identificazione, dati relativi all'ubicazione, un identificativo online o a uno o più elementi caratteristici della sua identità fisica, fisiologica, genetica, psichica, economica, culturale o sociale (C26, C27, C30 GDPR).

Dati di navigazione

I sistemi informatici e le procedure software preposte al funzionamento di questo sito acquisiscono, nel corso del loro normale esercizio, alcuni dati personali la cui trasmissione è implicita nell'uso dei protocolli di comunicazione di Internet.

In questa categoria di dati rientrano gli indirizzi IP o i nomi a dominio dei computer e dei terminali utilizzati dagli utenti, gli indirizzi in notazione URI/URL (Uniform Resource Identifier/Locator) delle risorse richieste, l'orario della richiesta, il metodo utilizzato nel sottoporre la richiesta al server, la dimensione del file ottenuto in risposta, il codice numerico indicante lo stato della risposta data dal server (buon fine, errore, ecc.) ed altri parametri relativi al sistema operativo e all'ambiente informatico dell'utente.

Dati comunicati volontariamente

L'invio facoltativo, esplicito e volontario di messaggi agli indirizzi di contatto indicati su questo sito e/o la compilazione di form di raccolta dati comporta la successiva acquisizione dell'indirizzo del mittente, necessario per rispondere alle richieste, nonché degli eventuali altri dati personali inseriti.

Informative specifiche: Informative specifiche potrebbero essere presenti nelle pagine del Sito in relazione a particolari servizi o trattamenti dei dati forniti.

COOKIES: Per i Cookie e altri sistemi di tracciamento si veda la cookies policy riportata in calce.

TITOLARE DEL TRATTAMENTO: ai sensi artt. 4 e 24 del Reg. UE 2016/679 è FINDIM IMMOBILIARE SRL, con sede legale in PIAZZA SAN PIETRO MARTIRE 6, 20900 MONZA (MB), in persona del Legale Rappresentante pro-tempore.

FINALITÀ | BASE GIURIDICA | PERIODO DI CONSERVAZIONE | NATURA DEL CONFERIMENTO

FINALITÀ DEL TRATTAMENTO	BASE LEGALE	PERIODO CONSERVAZIONE DATI	NATURA DEL CONFERIMENTO
A) Navigazione sul presente sito internet <i>Attività strettamente necessarie al funzionamento del sito e all'erogazione del servizio di navigazione sulla piattaforma. I dati necessari per la fruizione dei servizi web, verranno anche trattati allo scopo di:</i> <ul style="list-style-type: none">•ottenere informazioni statistiche sull'uso dei servizi (pagine più visitate, numero di visitatori per fascia oraria o giornaliera, aree geografiche di provenienza, ecc.);•controllare il corretto funzionamento dei servizi offerti.	Legittimo interesse diritti dell'interessato Art.6 lett. f) e considerando 47 GDPR: il trattamento è necessario per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento o di terzi.	Fino alla durata della sessione di navigazione e fino ad un massimo di ulteriori 7 giorni (salve eventuali necessità di accertamento di reati da parte dell'Autorità Giudiziaria)	Necessario per garantire la navigazione
B) Analisi della navigazione attraverso l'utilizzo di cookies e tecnologie equiparabili. <i>Ulteriori informazioni all'interno della cookie policy</i>	Per i cookies e tecnologie equiparabili non tecnici necessari, il trattamento è basato sul consenso al trattamento dei dati personali (art. 6 par. 1 lett. a e C42, C43 del GDPR). Il consenso viene prestato attraverso il banner e la cookie policy del sito	<i>Ulteriori informazioni all'interno della cookie policy</i>	<i>Ulteriori informazioni all'interno della cookie policy</i>
C) Richiesta di contatto o di informazioni mediante contatti telefonici, form dedicato, Whatsapp button widget o sistemi simili.	Il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso; art. 6 par. 1 lett. b) e (C44) GDPR	1 anno	Il conferimento è necessario . Il mancato conferimento dei dati necessari comporterà l'impossibilità di essere contattato e ricevere le informazioni richieste.
D) Gestione delle richieste di esercizio dei diritti da parte dei soggetti interessati ai sensi art. 15 e ss del GDPR (diritti dell'interessato)	Il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento Art. 6 par. 1 lett. c) e (C45) GDPR	5 anni dalla chiusura della richiesta, salvo contenziosi	Il conferimento dei dati personali è obbligatorio , in quanto indispensabile per poter dare esecuzione agli obblighi di Legge

DESTINATARI O CATEGORIE DI DESTINATARI DEI DATI

I dati personali saranno comunicati, in base anche alle finalità previste in aree specifiche, a soggetti che tratteranno i dati in qualità di Titolari autonomi del trattamento o Responsabili del trattamento (**art. 28 GDPR**) e trattati da persone fisiche (**art. 29 GDPR**) che agiscono sotto l'autorità del Titolare e dei Responsabili sulla base di specifiche istruzioni fornite in ordine a finalità e modalità del trattamento, per finalità specifiche in base all'area di riferimento. I dati saranno comunicati a destinatari appartenenti alle seguenti categorie:

- Soggetti che forniscono servizi per il sito web e delle reti di comunicazione, ivi comprese posta elettronica, hosting e gestione delle piattaforme;
- Soggetti che forniscono servizi di consulenza ed assistenza;
- Soggetti che forniscono servizi relativi alla gestione delle finalità di trattamento precedentemente citate;
- Soggetti con sede in Italia, con cui il Titolare ha sottoscritto accordi e previo consenso, ove previsto;
- Autorità competenti per adempimenti di obblighi di legge e/o di disposizioni di organi pubblici, su richiesta

L'elenco dei Responsabili del trattamento è disponibile scrivendo a: privacy@findim.it.

TRASFERIMENTO DATI VERSO UN PAESE TERZO E/O UN'ORGANIZZAZIONE INTERNAZIONALE

I dati personali non saranno trasferiti in Paesi Extra SEE. Si precisa, in particolare, che i dati saranno conservati in Italia per i servizi di hosting, gestione, sviluppo e manutenzione del sito. Tutti i soggetti terzi a cui i dati potranno essere comunicati hanno sede in Italia.

PROCESSI AUTOMATIZZATI

I dati personali saranno sottoposti a trattamento manuale tradizionale, elettronico e automatizzato. Si precisa che non si effettuano processi decisionali completamente automatizzati.

DIRITTI DELL'INTERESSATO

Potrà far valere i diritti come espressi dagli artt. 15 e s.s. GDPR, o rivolgendosi al Titolare del trattamento all'indirizzo e-mail soprariportato. Lei ha il diritto, in qualunque momento, di chiedere l'**accesso** ai Suoi dati personali (art.15), la **rettifica** (art.16), la **cancellazione** degli stessi (art.17), la **limitazione** del trattamento (art.18). Il titolare del trattamento comunica (art. 19) a ciascuno dei destinatari cui sono stati trasmessi i dati personali le eventuali rettifiche o cancellazioni o limitazioni del trattamento effettuate. Il titolare del trattamento comunica all'interessato tali destinatari qualora l'interessato lo richieda.

Nei casi previsti ha il diritto alla **portabilità** dei suoi dati (art.20) e in tal caso Le verranno forniti in un formato strutturato, di uso comune e leggibile, da dispositivo automatico. Ha il diritto di **opporsi** (art.21), in qualsiasi momento, al trattamento dei dati basato sul legittimo interesse.

Qualora ritenga che il trattamento dei dati personali effettuato dal Titolare avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento (UE) 2016/679, l'interessato ha diritto di presentare un reclamo all'Autorità di controllo, in particolare nello Stato membro in cui risiede abitualmente o lavora oppure nel luogo ove si è verificata la presunta violazione del regolamento (Garante Privacy <https://www.garanteprivacy.it/>), o di adire le opportune sedi giudiziarie.

Data di aggiornamento: 13 marzo 2024

Il Titolare si riserva il diritto di modificare, aggiornare, aggiungere o rimuovere parti della presente informativa

FINDIM IMMOBILIARE SRL

.....

COOKIE POLICY - Informativa estesa sui cookie

Cosa sono i cookie

I cookie sono piccoli file di testo che i siti visitati dagli utenti inviano ai loro terminali, ove vengono memorizzati per essere poi ritrasmessi agli stessi siti alla visita successiva. I cookie delle c.d. "terze parti" vengono, invece, impostati da un sito web diverso da quello che l'utente sta visitando. Questo perché su ogni sito possono essere presenti elementi (immagini, mappe, suoni, specifici link a pagine web di altri domini, ecc.) che risiedono su server diversi da quello del sito visitato. I cookie sono usati per differenti finalità: esecuzione di autenticazioni informatiche, monitoraggio di sessioni, memorizzazione di informazioni su specifiche configurazioni riguardanti gli utenti che accedono al server, memorizzazione delle preferenze, ecc. Di seguito troverai tutte le informazioni sui cookie installati attraverso questo sito, e le indicazioni necessarie su come gestire le tue preferenze riguardo ad essi.

Per maggiori informazioni sui cookie e sulle loro funzioni generali, visita un sito Web informativo come allaboutcookies.org

Esempi di altre tecnologie

Localstorage

è una tecnologia utilizzata per ottimizzare la navigazione, che non raccoglie dati sulle preferenze manifestate dall'utente (p.es. memorizza un codice che identifica la sessione dell'utente dopo il login, per evitare che l'utente debba inserire username e password in ogni pagina del profilo nell'accesso alle aree riservate

Tracking pixel

"Codice di tracciamento" o "codice di monitoraggio", è per l'appunto una piccola porzione di codice che viene rilasciata da alcuni sistemi con lo scopo di essere implementato in altri per tracciare alcuni dati relativi all'utente e alla sua sessione di navigazione o di apertura delle email, in maniera totalmente trasparente all'utente stesso. I dati che vengono tracciati possono essere i più diversi, come il giorno e l'ora, la posizione geografica, il tipo di dispositivo adottato per la navigazione, fino ad arrivare nei pixel di tracking più complessi a monitorare il valore speso per un ordine di acquisto ed altre informazioni utili per i reparti marketing delle aziende che li utilizzano.

Plugin

è un programma che interagisce con un altro programma per ampliarne o estenderne le funzionalità originarie. I plugin maggiormente utilizzati sono quelli dei social network, che permettono p.es. all'utente seguire con un click una pagina o un profilo social, di indicare con un click che ha gradito un contenuto web e di condividerlo sul proprio profilo social network, ecc.

Widget

è un componente grafico di interfaccia utente di un programma, che ha lo scopo di facilitare all'utente l'interazione con il programma stesso. I widget maggiormente utilizzati sono quelli dei social network, che permettono agli utenti di aprire in modo agevole in una finestra separata del browser i social network.

Questi servizi permettono di effettuare interazioni con i social network, o con altre piattaforme esterne, direttamente dalle pagine di un sito. Le interazioni e le informazioni eventualmente acquisite dal sito sono soggette alle impostazioni privacy del terzo che ha creato le tecnologie suddette. Per ricevere informazioni dettagliate ai sensi dell'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 in merito all'utilizzo dei dati personali trattati quando usufruisci di queste tecnologie, ti invitiamo a visitare i siti internet dei terzi gestori delle suddette tecnologie.

Ricordati che puoi gestire le tue preferenze sui cookie anche attraverso il browser

Se non conosci il tipo e la versione di browser che stai utilizzando, clicca su "Aiuto" nella finestra del browser in alto, da cui puoi accedere a tutte le informazioni necessarie. Se invece conosci il tuo browser clicca su quello che stai utilizzando per accedere alla pagina di gestione dei cookie. Gli Utenti possono, per esempio, trovare informazioni su come gestire i Cookie in alcuni dei browser più diffusi ai seguenti indirizzi:

- [Google Chrome](#)
- [Mozilla Firefox](#)
- [Apple Safari](#)
- [Microsoft Internet Explorer](#)
- [Microsoft Edge](#)
- [Brave](#)
- [Opera](#)

Per maggiori informazioni, visita la pagina www.youronlinechoices.eu

Cookie utilizzati da questo sito

L'utilizzo di cookie da parte del titolare di questo sito, FINDIM IMMOBILIARE SRL, con sede legale in PIAZZA SAN PIETRO MARTIRE 6, 20900 MONZA (MB), in persona del legale rappresentante pro-tempore. E-Mail: privacy@findim.it si inquadra nella Privacy Policy dello stesso; per tutte le informazioni richieste dall'art. 13 Regolamento UE 2016/679 – GDPR [clicca qui](#).

Cookie tecnici che non richiedono consenso:

Cookie relativi ad attività strettamente necessarie al funzionamento del sito e all'erogazione del servizio

Nome	Fornitore	Scopo	Scadenza	Tipo
cookiesDirective	Prima parte	Memorizzare il valore della scelta	1 anno, 1 giorno, 1 mese	tecnico

Cookie relativi ad attività di salvataggio delle preferenze e ottimizzazione:

Nome	Fornitore	Scopo	Scadenza	Tipo

Cookie di statistica (equiparati tecnici) utilizzati per raccogliere informazioni in forma aggregata:

Il sito utilizza inoltre cookie di statistica di Terze Parti (Google Analytics) per raccogliere informazioni in forma aggregata, impostato come cookie tecnico ossia senza tracciamento dell'IP dell'Utente (dati utente non profilati a livello di IP) e senza condivisione dei dati con la Terza Parte.

Accesso alle informazioni della Terza Parte:

Privacy Policy: <http://www.google.com/policies/privacy/>

Cookie Policy: <https://developers.google.com/analytics/devguides/collection/analyticsjs/cookie-usage>

Disattivazione: <https://tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=it>

Tutti i cookie tecnici non richiedono consenso, perciò vengono installati automaticamente a seguito dell'accesso al sito.

Data di aggiornamento, 24 aprile 2024